

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce konaného
dňa 01. februára 2010 o 17.00 hodine v zasadačke Obecného úradu
Ivanovce

Prítomní: starostka obce - Bc. Mária Hládeková
 poslanci - podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Ľudmila Lukáčiková

Overovatelia: Mgr. Juraj Gago
 Viera Jurikovičová

Program: 1. Schválenie kúpno-predajnej zmluvy
 Obec Ivanovce – Byvyserv, a. s. Trenčín

Pani starostka obce privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

1. Pani starostka predložila poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie kúpnu zmluvu predávajúceho Byvyservu, a.s., Hurbanova 18, Trenčín a kupujúceho Obec Ivanovce, kde sa jedná o kúpu nasledovných pozemkov pri nájomných bytoch „Kadlečíkovec“ parcela číslo:
- | |
|-----------------------------|
| 268/3 – 2576 m ² |
| 270/2 – 120 m ² |
| 271/5 – 493 m ² |
| 271/6 – 320 m ² |
| 268/8 – 660 m ² |

Uvedené parcely sa nachádzajú na liste vlastníctva č. 393, majiteľom je Byvyserv, a. s. Trenčín. Predávajúca cena za m² je 3,50 € (105,-- Sk). Pani starostka celú zmluvu prečítala. Poslanci súhlasili s jej obsahom a uvedenú kúpnu zmluvu jednohlasne schválili.

Nakoľko bol prerokovaný program zasadnutia a poslanci nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, pani starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ivanovce dňa 01. februára 2010

Zapísala: Ľudmila Lukáčiková

Overili: Mgr. Juraj Gago
 Viera Jurikovičová

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce konaného
dňa 15. februára 2010 o 17.00 hodine v zasadačke Obecného úradu
Ivanovce**

Prítomní: **starostka obce** - **Bc. Mária Hládeková**
poslanci - podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Ľudmila Lukáčiková

Overovatelia: Jaroslav Kuchta
Jozef Herman

- Program:**
1. Kontrola plnenia uznesení
 2. Informácia o Základnej škole a Materskej škole Ivanovce
 3. Účtovná závierka za rok 2009
 4. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy uzavretá ŽSD Slovakia – ťažba štrku
 5. Stavebný dozor na rekonštrukciu a modernizáciu Kultúrneho domu
 6. Žiadosť o doplnenie PHSR – fotovoltaiická elektrárň
 7. Zmluva o dodávke meteorologických informácií
 8. ČOV - informácia
 9. Výstavba 8 b. j. Ivanovce - nájomné byty
 10. Prijatie úveru vo výške 200 000 € zo strany Dexia banky na
predfinancovanie a spolufinancovanie nákladov týkajúcich sa projektu
„Hasičská zbrojnica Ivanovce – cezhraničná akčná sieť obecných
hasičských zborov“
 11. Prehodnotenie možnosti ťažby štrkov na pozemku obce p. č. 342/1
 12. Príspevok Jednote dôchodcov Ivanovce
 13. Slovenský zväz telesne postihnutých Melčice – Lieskové – žiadosť
o finančný príspevok
 14. Trafostanica v časti Ivanovce – dolina, VO
 15. Miestny rozhlas Melčice - dolina
 16. Cezhraničná spolupráca s obcou Strání
 17. Rôzne

Pani starostka obce privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

1. Pani starostka previedla kontrolu plnenia „Uznesenia č. 6/2009“ a „Uznesenie č. 1/2010“, ku ktorému poslanci nemali žiadne dotazy ani žiadne pripomienky.
2. Pani riaditeľka ZŠ Mgr. Lacková oboznámila poslancov OcZ s prácou ZŠ Ivanovce a požiadala ich o spoluprácu pri oslovení občanov, ktorí majú školopovinné deti, aby tieto umiestnili v tunajšej ZŠ. Riaditeľke školy zo strany poslancov bolo doporučené urobiť „Deň otvorených dverí“ pre takýchto občanov, aby sa priamo zúčastnili vyučovacieho procesu v škole. Stav ZŠ Ivanovce poslanci zobrali na vedomie.
3. Pani starostka požiadala pracovníčku Ľudmilu Lukáčikovú o predloženie účtovnej závierky za rok 2009 a záverečného účtu za rok 2009 (viď príloha), ktorý poslanci jednohlasne schválili.

4. Pani starostka predložila poslancom na schválenie zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy medzi ŽSD Slovakia, s. r. o. Lamačská cesta 99, Bratislava, ktorej predmetom je prenájom pozemku parcelné číslo 228 v katastrálnom území obce Ivanovce na účely dobývacieho priestoru na štrkopiesky vo výške 1,50 € m³ (viď príloha). Poslanci jednohlasne schválili uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve.
5. Pani starostka oboznámila poslancov s potrebou stavebného dozoru na rekonštrukciu a modernizáciu kultúrneho domu. Pani starostka informovala poslancov so zmluvou o dielo o vykonaní stavebného dozoru uzatvorenej medzi Obcou Ivanovce a Ing. Jozefo Žáčíkom, bytom Štúrova 42/15-15, Považská Bystrica. Poslanci jednohlasne schválili uzatvorenie zmluvy o dielo na vykonanie stavebného dozoru Ing. Jozefom Žáčíkom na rekonštrukcii a modernizácii kultúrneho domu.
6. Pani starostka predložila poslancom na schválenie „Žiadosť o doplnenie PHSR obce Ivanovce“ tým, že v časti obce Ivanovce na parcelnom čísle 471 E – KN sa vybuduje fotovoltická elektrárňa, ktorá bude napojená prípojným rozvodom do distribučnej elektrickej energetickej siete podľa požiadaviek energetických rozvodných závodov. Poslanci jednohlasne schválili doplnenie PHSR o vybudovanie fotovoltickej elektrárne.
7. Pani starostka oboznámila poslancov s možnosťou upozornenia na nepriaznivé poveternostné podmienky uzatvorením „Zmluvy o dodávke meteorologických informácií“ medzi obcou a METEO, s. r. o., Hlaváčikova 22, 841 05 Bratislava. Poslanci jednohlasne schválili s uzatvorenie zmluvy o dodávke meteorologických informácií.
8. Pani starostka informovala poslancov o vybavovaní projektu ČOV a kanalizácia Ivanovce tým, že projekt je pripravený, je vymeraná trasa kanalizácie, písomne je zmluvne dohodnutá trasa kanalizácie s občanmi Ivanoviec. Poslanci zobrali na vedomie stav vybavovania ČOV a kanalizácie obce. Poslanci jednohlasne schválili oslobodenie od dani z nehnuteľnosti počas ťarchy na pozemok pri súpisnom čísle 43 – Ondrejičkovej Emílie.
9. Pani starostka oboznámila poslancov s výstavbou nájomných 8 b. j. v časti Kadlečíkovec, projektovú časť pripravil Ing. Krupala, v prípade schválenia ŠFRB výstavba začne v roku 2010. Poslanci zobrali na vedomie informáciu o výstavbe nájomných 8 b. j.
10. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo prijatie úveru vo výške 200 000 € poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: predfinancovanie a spolufinancovanie nákladov týkajúcich sa projektu: Hasičská zbrojnica – Ivanovce – Cezhraničná akčná sieť obecných hasičských zborov pod Kykulou, refundácia vynaložených prostriedkov. Program cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007 – 2013 spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja cezhraničného regiónu a spolupráce, prioritná os č. 1. Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vísť

blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru, vrátane možnosti vystavenia vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom nahradenia poskytnutého zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru pre prípad prolongácie prijatého úveru alebo zmeny úveru na dlhodobý termínový úver.

11. Pani starostka predložila poslancom na schválenie prehodnotenie pozemku obce parcelného čísla 342/1 s možnosťou ťažby štrkov a jeho vytýčenie v teréne. Poslanci jednohlasne súhlasili a schválili v prípade možnosti ťažbu štrkov na parcelnom čísle 342/1.
12. Poslanci jednohlasne schválili príspevok na činnosť Jednoty dôchodcov Ivanovce pre rok 2010 vo výške 300 € (splatnosť v 3 splátkach).
13. Poslanci jednohlasne schválili príspevok Zväzu telesne postihnutých Melčice – Lieskové, kde sú členovia našej obce vo výške 30 €.
14. Pani starostka informovala poslancov so zriadením trafostanice v časti obce Ivanovce – dolina, kde bude treba urobiť aj výmenu verejného osvetlenia. Uvedenú informáciu poslanci zobrali na vedomie.
15. Pani starostka oboznámila poslancov s rozšírením miestneho rozhlasu z Melčíc-Lieskového na Melčickú dolinu, s možnosťou informovať aj obyvateľov časti Ivanovce-dolina. Rozšírenie miestneho rozhlasu zobrali poslanci na vedomie.
16. Pani starostka informovala poslancov o účasti na cezhraničnej spolupráci s obcou Strání (ČR), kde sa zúčastnili žiaci našej ZŠ na kultúrnom programe spolu s „Vretienkom“ z Adamovských Kochanoviec a Súkromnou umeleckou školou „ADIA“. Uvedené poslanci zobrali na vedomie.
17. Pani starostka otvorila diskusiu, do ktorej poslanci nemali žiadne príspevky.

Nakoľko boli prerokované všetky body programu zasadnutia a poslanci nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, pani starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ivanovce dňa 15. februára 2010

Zapísala: Ľudmila Lukáčiková

Overili: Jaroslav Kuchta
Jozef Herman

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce konaného
dňa 3. marca 2010 o 17.00 hodine v zasadačke Obecného úradu
Ivanovce

Prítomní: **starostka obce** - **Bc. Mária Hládeková**
 poslanci - podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Ľudmila Lukáčiková

Overovatelia: Viera Jurikovičová
 Mgr. Juraj Gago

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Zmluva medzi Obcou Ivanovce a ŽSD Slovakia o nájme pozemku p. č. 1371
3. Rôzne

Pani starostka obce privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

1. Pani starostka previedla kontrolu plnenia „Uznesenia č. 2/2010“, ku ktorému poslanci nemali žiadne dotazy ani žiadne pripomienky.
2. Pani starostka predložila poslancom na schválenie „Zmluvu o nájme pozemku uzavretou medzi Obcou Ivanovce a ŽSD Slovakia, s. r. o. so sídlom v Bratislave Lamačská cesta 99“, ktorej predmetom je nájom časti pozemku parcelné číslo 1371 v k. ú. Ivanovce (8 624 m²), kde prenajatá časť pozemku bude nájomcovi slúžiť na uskladnenie kameniva z výrubu železničného tunela ako aj jeho následné spracovanie drvením. Zmluva sa uzatvára od 01.04.2010 do 31.03.2011 s opciou do roku 2013. Cena za celý rozsah prenajatej plochy je 1,-- € za m². Poslanci jednodhlasne schválili uzatvorenie zmluvy.
3. Pani starostka otvorila diskusiu, do ktorej poslanci nemali žiadne príspevky.

Nakoľko boli prerokované všetky body programu zasadnutia a poslanci nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, pani starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ivanovce dňa 3. marca 2010

Zapísala: Ľudmila Lukáčiková

Overili: Viera Jurikovičová
 Mgr. Juraj Gago

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce konaného
dňa 26. apríla 2010 o 17.00 hodine v zasadačke Obecného úradu
Ivanovce

Prítomní: **starostka obce** - **Bc. Mária Hládeková**
 poslanci - podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Ľudmila Lukáčiková

Overovatelia: Elena Ondrejičková
 Zuzana Gajdošová

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Rekonštrukcia verejného osvetlenia - projekt
3. ČOV Ivanovce – umiestnenie stavby
4. Biologické zhodnocovanie biologických odpadov v Združení obcí bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu
5. Sociálna výpomoc – Fúsková Valéria
6. Stravné lístky
7. Stavanie mája 30. 4. 2010
8. Deň matiek – 23. 5. 2010
9. Rôzne

Pani starostka obce privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

1. Pani starostka previedla kontrolu plnenia „Uznesenia č. 3/2009“, ku ktorému poslanci nemali žiadne dotazy ani žiadne pripomienky.
2. Pani starostka predložila na schválenie projekt na „Rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci Ivanovce“. Poslanci jednohlasne súhlasili s tým, aby bol projekt na rekonštrukciu verejného osvetlenia vypracovaný.
3. Pani starostka oboznámila poslancov s postupom prác na realizácii ČOV a predložila na schválenie poslancom požiadavku na výstavbu a umiestnenie „ČOV Ivanovce“ v k. ú. obce Ivanovce na parcele číslo 1371. Poslanci jednohlasne schválili umiestnenie „ČOV Ivanovce“ v k. ú. obce Ivanovce na parcele číslo 1371.
4. Pani starostka predložila na schválenie predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok do výzvy v rámci Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 4: Odpadové hospodárstvo, Operačný cieľ 1: Podpora aktivít v oblasti separovaného zberu odpadov na projekt: Biologické zhodnocovanie biologických odpadov v Združení obcí bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu.
5. Pani starostka oboznámila poslancov so situáciou našej občianky Valérie Fúskovej, bytom Ivanovce 304, ktorú riešila nástupom do krízového centra „Orchidea“ v Bošanoch spolu s jej tromi deťmi. Poslanci jej jednohlasne odsúhlasili 100,-- € ako finančnú výpomoc v jej zlej sociálnej situácii.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce konaného
dňa 2. júla 2010 o 16.30 hodine v zasadačke Obecného úradu
Ivanovce

Prítomní: **starostka obce** - **Bc. Mária Hládeková**
 poslanci - podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: **Eudmila Lukáčiková**
Overovatelia: **Mgr. Juraj Gago**
 Viera Jurikovičová

- Program:**
1. Kontrola plnenia uznesení
 2. Informácia o výstavbe kultúrneho domu
 3. Informácia o výstavbe hasičskej zbrojnice
 4. Informácia o výstavbe bytov
 5. Schválenie podmienok uzatvorenia nových nájomných zmlúv
 6. Informácia o výške nájomného v nájomných bytoch
 7. Informácia o verejnom osvetlení Ivanovce dolina – zmena rozpočtu
 8. Informácia o finančnej situácii obce
 9. Informácia o ČOV a kanalizácie
 10. MŠ – schválenie dvoch tried
 11. Správa auditora
 12. Rôzne

Pani starostka obce privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

1. Pani starostka previedla kontrolu plnenia „Uznesenia č. 4/2009“, ku ktorému poslanci nemali žiadne dotazy ani žiadne pripomienky.
2. Pani starostka informovala poslancov o postupe prác na rekonštrukcii kultúrneho domu s tým, že vedúci stavby prisľúbil práce ukončiť do konca augusta 2010.
3. Pani starostka informovala poslancov o ukončení stavebných prác na hasičskej zbrojnici a jej kolaudáciou dňa 28.06.2010.
4. Pani starostka informovala poslancov s výstavbou nových 8 b. j. nájomných bytov, ku ktorým je podpísaná zmluva so Štátnym fondom rozvoja bývania.
5. Pani starostka informovala poslancov, že nájomníkom v našich nájomných bytových domoch súpisné číslo 96, 303, 304 skončia dňom 31.08.2010 nájomné zmluvy. Vzhľadom k tomu, že sa vyskytli medzi nájomníkmi prípady neplatenia, prípadne platenia po termíne a nedodržiavanie domového poriadku, poslanci jednohlasne odsúhlasili, že v prípade neplatenia
 - viac ako 2 mesiace nájomného, sústavne porušujú domový poriadok – nájomnú zmluvu ukončiť - nepredlžovať
 - nájomnú zmluvu na jeden rok predĺžiť tým, ktorí neplatia nájomné včas
 - bezproblémovým nájomníkom sa nájomná zmluva predĺži na dva roky.

6. Pani starostka informovala poslancov, že nájomné v nájomných bytoch sa nezvyšuje, zostáva tak ako bolo určené v roku 2004 - 65,-- Sk/m² = 2,16 €. Vzhľadom k tomu, že sa vyčerpala pôžička, ktorá bola odpočítavaná počas šesť rokov z nájomného, ktorú nájomníci poskytli obci pri uzatvorení nájomnej zmluvy, budú v zmysle obnovených nájomných zmlúv platiť celú výšku nájomného.
7. Pani starostka informovala poslancov o výmene verejného osvetlenia v časti Ivanovce – dolina. Poslanci jednohlasne schválili zmenu rozpočtu v časti verejné osvetlenie obce - program č. 5: Bezpečnosť, právo a poriadok, aktivita 5.3: verejné osvetlenie navýšenie o sumu 12 910,-- €.
8. Pani starostka informovala poslancov o finančnej situácii obce, nakoľko v rámci celej republiky podielové dane, ktoré mesačne obec obdrží z daňového úradu u nás predstavujú v porovnaní s rokom 2009 rozdiel – 33 068,-- €.
9. Pani starostka informovala poslancov, že na ČOV Ivanovce už bolo vydané stavebné povolenie.
10. Pani starostka informovala poslancov o počte 30 prihlásených detí do materskej školy, čo vyžaduje rozšírenie na dve triedy. Poslanci jednohlasne schválili dve triedy materskej školy.
11. Pani starostka požiadala pracovníčku Lukáčikovou o predloženie správy auditora k účtovnej závierke 2009. Poslanci k uvedenej správe nemali žiadne dotazy ani pripomienky a správu auditora k účtovnej závierke 2009 jednohlasne schválili.
12. Pani starostka informovala poslancov, že obci bola doručená žiadosť od Lívie Fabianovej, bytom Ivanovce 106, ktorá žiada o odkúpenie časti pozemku, ktorý susedí s jej záhradou. Nakoľko v tejto žiadosti nie je uvedené parcelné číslo ani výmera parcely, pani starostka prešetrí uvedené skutočnosti, s ktorými bude poslancov informovať. Poslanci súhlasili s predajom pozemku po 20 €/m². Pani starostka informovala poslancov s umiestnením Bučeka Ondreja do Domova sociálnych služieb v Adamovských Kochanovciach od 2. augusta 2010. informovala poslancov s tým, že zatiaľ ťažba štrkov ŽSR na pozemku obce zatiaľ neprebíha. Požiadala poslancov, aby sa zúčastnili po ukončení prác v KD a hasičskej zbrojnici na slávnostnom otvorení.

Nakoľko boli prerokované všetky body programu zasadnutia a poslanci nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, pani starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ivanovce dňa 2. júla 2010

Zapísala: Ľudmila Lukáčiková

Overili: Mgr. Juraj Gago
Viera Jurikovičová

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce konaného
dňa 5. augusta 2010 o 16.00 hodine v zasadačke Obecného úradu
Ivanovce

Prítomní: starostka obce - **Bc. Mária Hládeková**
 poslanci - podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Ľudmila Lukáčiková

Overovatelia: Dušan Vojt
 Elena Ondrejčíková

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Zmluva o nadstavbe, vstavbe a prístavbe
3. Nájomné byty – výstavba a. s. Byvyserv Trenčín
4. Úväzok starostu obce
5. Rôzne

Pani starostka obce privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia.

1. Pani starostka previedla kontrolu plnenia „Uznesenia č. 5/2009“, ku ktorému poslanci nemali žiadne dotazy ani žiadne pripomienky.
2. Pani starostka privítala JUDr. Mareka Doktora, ktorý oboznámil poslancov so zmenami, ktoré nastali v „Zmluve o nadstavbe, vstavbe a prístavbe“, týkajúcej sa kultúrneho domu, uzatvorenej medzi doterajším vlastníkom Obcou Ivanovce a stavebníkom Tradičnou pekárňou Horná Súča. Poslanci jednohlasne odsúhlasili zmluvu v znení ako ku predložil JUDr. Doktor.
3. Pani starostka informovala poslancov, že zmluva so ŠFRB na výstavbu 8 nájomných bytov je podpísaná. Výstavbu nájomných bytov bude prevádzať a. s. Byvyserv Trenčín. Vzhľadom k tomu, že dodávateľ stavebných prác nie je predložený pani starostka požiadala JUDr. Doktora na konanie v uvedenej veci. Poslanci jednohlasne odsúhlasili dať „Plnú moc“ JUDr. Doktorovi na zastupovanie našej obce s a. s. Byvyserv.
4. Pani starostka oboznámila poslancov s novelou Zákona o obecnom zriadení platnou od 01.04.2010, kde z novej kompetencie zastupiteľstiev vyplýva, že poslanci schvaľujú výšku úväzku starostu obce. Poslanci jednohlasne schválili výkon funkcie budúceho starostu na plný úväzok.
5. Pani starostka požiadala poslancov, aby dňa 4. 9. 2010 sa zúčastnili na slávnostnom otvorení kultúrneho domu po rekonštrukcii a hasičskej zbrojnice. Poslanci uvedenú informáciu zobrali na vedomie.