

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce
konaného dňa 04. mája 2022 o 17:00 hodine v zasadačke Obecného úradu
v Ivanovciach

Prítomní: starostka obce	- Bc. Mária Hládeková
hlavný kontrolór	- Mgr. Radovan Sáska
poslanci	- podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Helena Kukučová

Overovatelia : Miroslav Kudla
Jaroslav Kuchta

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku obce pozemok par.č.812/4 v k.ú. obce Ivanovce
4. Žiadosť o územnoplánovacia informáciu na par.č.1140/10 pozemok v k. ú. Ivanovce – dolina
5. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie na chodník Ivanovce-Hôrka – Melčice
6. Rôzne
7. Záver

1. Pani starostka obce privítala poslancov OZ na treťom riadnom zasadnutí OZ roku 2022 a zároveň konštatovala, že na riadnom zasadnutí OZ sú prítomní 5 poslanci, teda OZ je plne uznášania schopné. Poslankyňa OZ Ing. Marta Breznická a poslanec OZ Pavol Ondrejička sa ospravedlnil. Za overovateľov zápisnice navrhla poslancov Miroslava Kudlu a Jaroslava Kuchtu.

Poslanci OZ **schvaľujú** program rokovania a overovateľov zápisnice Miroslava Kudlu a Jaroslava Kuchtu **uznesením č. 11/2022/OZ.**

ZA: 5 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Miroslav Kudla)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

2. Kontrola plnenia uznesení.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska previedol kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 23.02.2022 a zo dňa 08.04.2022 a ďalej skonštatoval, že všetky uznesenia OZ boli splnené alebo sa priebežne plnia.

Poslanci OZ v počte 5 poslancov **berú na vedomie** kontrolu plnenia uznesení OZ zo dňa 23.02.2022 a zo dňa 08.04.2022 **uznesením č. 12/2022/OZ**.

3. Návrh na odpredaj nehnuteľného majetku obce pozemok par.č.812/4 v k.ú. obce Ivanovce

Pani starostka obce predložila prítomným poslancom návrh na odpredaj nehnuteľného majetku obce pozemok KN-C par.č.812/4 v k. ú. Ivanovce, orná pôda zapísaného na LV č. 762 obec Ivanovce v 1/1. Konštatovala, že Výzva na odpredaj uvedeného pozemku bola vyhlásená v zmysle § 9a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obce v platnom znení, ktorá bola uverejnená na web stránke obce Ivanovce a regionálnej tlači Trenčianske noviny, dňa 12.4.2022. Do Verejnej obchodnej súťaže sa zapojili s manželkou

Na pozemok bol vypracovaný Znalecký posudok znalkyňou Ing. Jarmilou Prekopovou. Cenu pozemku - ornej pôdy určila na 5,37,- €/m2 v celkovej sume 45.941,08,- €.

ponúkli cenu za 4000 m2 – 10,- €/m2 a 4547 m2 za 5,37,- €/m2 v celkovej hodnote pozemku 64.500,- €. Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní danej ponuky **schvaľujú** odpredaj pozemku 4000 m2 za 10,- €/m2 a 4547 m2 za 5,40,- €/m2, v celkovej sume 64.553,80 EUR

uznesením č. 13/2022/OZ.

ZA: 5 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Miroslav Kudla)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

4. Žiadosť o územnoplánovaciu informáciu na par.č.1114/10 pozemok v k. ú. Ivanovce – dolina

Pani starostka obce predložila prítomným poslancom žiadosť o územnoplánovaciu informáciu na par. č. 1114/10 pozemok v k. ú. Ivanovce – dolina pani

Predmetom žiadosti je, či na uvedenom pozemku je možná výstavba rodinného domu. Po prerokovaní žiadosti poslanci obecného zastupiteľstva **súhlasia** s výstavbou rodinného domu na danej parcele **uznesením č. 14/2022/OZ**.

ZA: 5 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Miroslav Kudla)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

5. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie na chodník Ivanovce-Hôrka – Melčice

Pani starostka obce predložila prítomným poslancom návrh na vypracovanie projektovej dokumentácie na chodník Ivanovce-Hôrka – Melčice-Lieskové.

Poslanci OZ **schvaľujú** vypracovanie projektovej dokumentácie na chodník Ivanovce-Hôrka – Melčice-Lieskové a zároveň osloviť vlastníkov pozemkov na ich odpredaj pod uvedenú stavbu chodníka **uznesením č. 15/2022/OZ**.

ZA: 5 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Miroslav Kudla)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

6. Rôzne

- a) Pani starostka informovala prítomných poslancov o prebiehajúcom vypracovávaní hydrogeologického posudku v projekte Protipovodňové opatrenia.

Poslanci OZ **berú na vedomie** vypracovávanie hydrogeologického posudku v projekte Protipovodňové opatrenia **uznesením č. 16/2022/OZ**.

- b) Pani starostka informovala prítomných poslancov, že v súčasnej dobe sa v projekte kanalizácia – horný koniec čaká na schválenie nájomnej zmluvy.

Poslanci OZ **berú na vedomie** uvedenú správu **uznesením č. 17/2022/OZ**.

- c) Pani starostka informovala prítomných poslancov, že v súčasnej dobe prebieha výstavba pumptrackovej dráhy pri futbalovom ihrisku.

Poslanci OZ **berú na vedomie** výstavbu pumptrackovej dráhy pri futbalovom ihrisku **uznesením č. 18/2022/OZ**.

- d) Pani starostka predložila prítomným poslancom návrh na rozšírenie obecného rozhlasu v časti obce Ivanovce-dolina.

Poslanci OZ **schvaľujú** rozšírenie obecného rozhlasu v časti obce dolina **uznesením č. 19/2022/OZ**.

ZA: 5 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Miroslav Kudla)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

7. Záver

Nakoľko boli prerokované všetky body programu zasadnutia a poslanci nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, pani starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ivanovce, dňa 04.05. 2022

Bc. Mária Hládeková
starostka obce

Zapísala: Helena Kukučová

Overili: Miroslav Kudla
Jaroslav Kuchta