

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ivanovce
konaného dňa 13. decembra 2021 o 17:00 hodine v zasadačke Obecného
úradu v Ivanovciach

Prítomní: starostka obce	- Bc. Mária Hládeková
hlavný kontrolór	- Mgr. Radovan Sáska
poslanci	- podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľka: Helena Kukučová

Overovatelia : Mgr. Ema Michalcová
Jana Ondrejičková

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prejednanie Návrhu VZN č.4/2021 o miestnom poplatku za rozvoj.
4. Rôzne

1. Pani starostka obce privítala poslancov OZ na siedmom riadnom zasadnutí OZ roku 2021 a zároveň konštatovala, že na riadnom zasadnutí OZ sú prítomní 6 poslanci, teda OZ je plne uznášania schopné. Poslanec OZ Miroslav Kudla sa ospravedlnil. Za overovateľov zápisnice navrhla poslancov Mgr. Emu Michalcovú a Janu Ondrejičkovú.
Poslanci OZ **schvaľujú** program rokovania a overovateľov zápisnice Mgr. Emu Michalcovú a Janu Ondrejičkovú **uznesením č. 145/2021/OZ.**

ZA: 6 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Ing. Marta Breznická, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Pavol Ondrejička)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

2. Kontrola plnenia uznesení.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Radovan Sáska previedol kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 24.11.2021 a ďalej skonštatoval, že všetky uznesenia OZ boli splnené alebo sa priebežne plnia.

Poslanci OZ v počte 6 poslancov **berú na vedomie** kontrolu plnenia uznesení OZ zo dňa 24.11.2021 **uznesením č. 146/2021/OZ**.

3. Prejednanie Návrhu VZN č. 4/2021 o miestnom poplatku za rozvoj

Pani starostka obce predložila prítomným poslancom návrh na schválenie VZN č. 04/2021 o miestnom poplatku za rozvoj, ktorý poslancom podrobne prečítala a vysvetlila.

Poslanci OZ **schvaľujú** VZN č. 04/2021 o miestnom poplatku a rozvoji **uznesením č. 147/2021/OZ**. Tvorí prílohu č.1 tejto zápisnice.

ZA: 6 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Ing. Marta Breznická, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Pavol Ondrejička)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

4. Rôzne

a) Zrušenie uznesenia č. 142/2021 OZ zo dňa 24.11.2021

Pani starostka informovala OZ, že výdavky na spolufinancovanie Oddychovej zóny s prístupovým chodníkom Ivanovce, boli pri konečnom vyúčtovaní prác ponížené o 445,21 €, tzn., že po tomto ponížení výdavkov bude spoluúčasť obce Ivanovce na dofinancovaní Oddychovej zóny Ivanovce vo výške 24.146,50 €. OZ uznesenie č. 142/2021 OZ zo dňa 24.11.2021 schválilo sumu 24.621,71,-€.

Poslanci OZ **schvaľujú zrušenie** uznesenia č. 142/2021/OZ **uznesením č. 148/2021/OZ**.

ZA: 6 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Ing. Marta Breznická, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Pavol Ondrejička)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

b) Poslanci OZ **schvaľujú spolufinancovanie Oddychovej zóny Ivanovce vo výške 24.146,50,-€ uznesením č. 149/2021/OZ**.

ZA: 6 (Ing. Vladimír Bulko, Jana Ondrejičková, Ing. Marta Breznická, Mgr. Ema Michalcová, Jaroslav Kuchta, Pavol Ondrejička)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

NEHLASOVALI: 0

- c) Pani starostka informovala prítomných poslancov o prebiehajúcom procese vyvlastnenia pozemkov pod stavbou Protipovodňové opatrenia, časť Ivanovce Dolina. Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o vyvlastnení je potrebné do 30 dní uhradiť Slovenskému pozemkovému fondu čiastku 7.594,26,-€ ako finančnú náhradu za vyvlastnenie pozemkov v zmysle znaleckého posudku.
Poslanci OZ **berú na vedomie** uvedenú správu **uznesením č. 150/2021/OZ**.
- d) Pani starostka informovala prítomných poslancov, že bola prehodnotená výška hodnoty nehnuteľného majetku obce za účelom prepracovania poisťnej zmluvy na obecný majetok z dôvodu aktuálnych cien stavieb.
Poslanci OZ **berú túto správu na vedomie uznesením č. 151/2021/OZ**.
- e) Pani starostka informovala prítomných poslancov, že v roku 2021 boli zrealizované tieto investičné akcie: oprava balkónov na BD 306 až 309, zateplenie BD č. 304, výstavba urnového hája, nákup sociálneho zariadenia na futbalové ihrisko, oddychová zóna s prístupovým chodníkom Hôrka, solárne verejné osvetlenie v časti obce Hôrka, modernizácia školskej kuchyne (kúpa konvektomatu, umývačky riadu), bola poskytnutá dotácia na úpravu tried v ZŠ, náter strechy na ZŠ, kúpa Street workoutovej zostavy na cvičenie, detské ihrisko MŠ a ZŠ a doplnenie hracích prvkov v záhrade obecného úradu, výmena okien a dverí na kabínach TJ Považan, úprava fasády na obecnom úrade, nová autobusová zastávka, kúpa Informačného panela na meranie rýchlosti vozidiel pri vstupe do obce, zabezpečenie informačných tabúl na označenie časti obce Ivanovce dolina, realizoval sa územný plán obce, kúpa pozemkov, zámena pozemkov, nákup záhradnej techniky, doplnenie kamerového systému v obci, bola poskytnutá dotácia na WIFI PRE TEBA (realizácia v roku 2022) dotácia na cyklistickú dráhu pri futbalovom ihrisku (realizácia jar 2022), je pripravená rekonštrukcia verejného osvetlenia obce a Ivanovce dolina na realizáciu v prvej polovici roka 2022, schválená príprava projektovej dokumentácie na chodník do Melčíc. Pripravená projektová dokumentácia s územným rozhodnutím na realizáciu odkanalizovania rod. domov na Hornom konci, spoločne s obecným úradom v Melčiciach-Lieskovom sa realizovala oprava miestnej komunikácie na Ivanovskej doline. Je pripravená projektová dokumentácia na opravu miestnych komunikácií.
Poslanci OZ **berú túto správu na vedomie uznesením č. 152/2021/OZ**.

Nakoľko boli prerokované všetky body programu zasadnutia a poslanci nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, pani starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

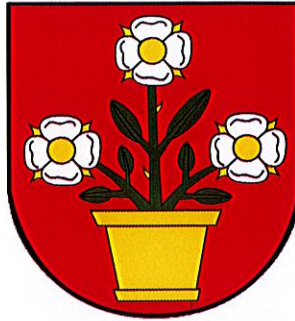
Ivanovce, dňa 13.12. 2021

Bc. Mária Hládeková
starostka obce

Zapísala: Helena Kukučová

Overili: Mgr. Ema Michalcová
Jana Ondrejičková

Obec Ivanovce



Návrh

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 4 /2021

o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli: 26.11.2021

Návrh VZN zvesený: 12.12.2021

Obec Ivanovce v zmysle § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s § 2, §7 a § 11 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákona) v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj v nasledovnom znení:

§1

Úvodné ustanovenie

Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len ako „poplatok za rozvoj“) a výška sadzieb poplatku za rozvoj na území obce Ivanovce.

§2

Sadzba poplatku za rozvoj

1. Základom poplatku je výmera podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby v m2, ktorá je predmetom poplatku, pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti realizovanej stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.
2. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Ivanovce za každý, aj začatý m2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je pre:

Stavby na bývanie	10
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, garáže	10
Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	20
Ostatné stavby	10

§3

Ďalšie právne skutočnosti

Predmet poplatku, vznik a zánik poplatkovej povinnosti, základ poplatku, určenie poplatníka, platenie poplatku, použitie výnosu z poplatku a správa poplatku sú uvedené v príslušných ustanoveniach Zákona č. 447/2015 o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov.

§4

Použitie výnosu poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj možno použiť výlučne na účely ustanovené osobitným právnym predpisom.
2. Informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov sa zverejňujú v záverečnom účte obce Ivanovce.

§5

Výpočet poplatku a jeho platenie

1. Poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku uvedeného v §2 tohto VZN znížený o 60m², ak zákon neurčuje inak a sadzby poplatku za rozvoj uvedenej v §2 ods. 2, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
2. Výšku poplatku určí obec vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol určený a vyrubený.
3. Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubený, pričom o vyhovení alebo nevyhovení tejto žiadosti rozhoduje obec.

§6

Spoločné záverečné ustanovenia

1. Obec každoročne zverejní informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití, v členení použitia podľa realizovaných projektov na svojom webovom sídle a v záverečnom účte obce.
2. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Ivanovce, uznesením č., dňa
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom

Bc. Mária Hládeková, starostka obce