

# OBEC IVANOVCE

## Obecný úrad, 913 05 Ivanovce 1

OcÚ IVS 2023/716 – 005/Th

dňa 04.04.2024

### ROZHODNUTIE

#### Verejná vyhláška

Navrhovateľ (stavebník) **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** v zastúpení Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava podal dňa 15.11.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby:

#### INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce

umiestnenenej na pozemkoch KN-C, parc . č. 2/2, 876, 868/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie k. ú. Ivanovce tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese č. L1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa v mierke 1:500.

**Obec Ivanovce**, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) posúdila predložený návrh podľa § 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými organizáciami a orgánmi, posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Oznamila začatie územného konania a nariadenie ústneho pojednávania na deň 10.01.2024. Na základe tohto posúdenia podľa § 39a stavebného zákona vydáva

#### rozhodnutie o umiestnení stavby

#### INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce

#### **I. Stručný popis stavby, architektonické a konštrukčné riešenie:**

Predmetom výstavby bude výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. Jedná sa o napojenie OLT Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom a.s.

#### Charakter výstavby

Výstavba bude spočívať vo vybudovaní trás multirúry s predinštalovanými mikrotrubičkami zafúknutie optického minikábla od jestvujúceho telekomunikačného objektu Slovak Telekomu a.s. po jestvujúce OLT Západoslovenskej distribučnej a.s.

#### Popis trasy

Navrhovaná trasa vychádza z miesta napojenia na jestvujúcu sieť investora - jestvujúceho distribučného bodu MSAN-u pri dome č. 266 - COOP Jednota a vedie k jestvujúcemu OLT Západoslovenskej distribučnej a. s., ktorý je na stĺpe č.97 pred objektom požiarnej zbrojnice Ivanovce č. 190. Trasa vedie v zeleni popred COOP Jednota, križuje priekopu uložením do oceleovej chráničky tesne pri betónovom prekrytí priekopy, následne vedie v súbahu s miestnou komunikáciou smerom k požiarnej stanici. Tento výkop bude realizovaný do hĺbky 60m v zeleni/betóne medzi cestou a priekopou. Pred pozemkom 2/3 bude trasa uložená do chráničky (p. Leitmann plánuje realizovať vstup na svoj pozemok). Pred bočným vstupom na pozemok obecného úradu trasa križuje podvrátaním miestnu komunikáciu a následne popri priekope výkopom krajom cesty vedie až k podpernému bodu č. 97, kde končí v OLT Západoslovenskej

distribučnej a. s. Bod napojenia na jestvujúcu sieť investora sa nachádza v zeleni vo vzdialenosti 4m od okraja vozovky - štátnej cesty III/1225.

Účel stavby

Inžinierska stavba – diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice (§ 43a, ods. 3 písm. h) stavebného zákona.

## **II. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia stavby s okolitým životným prostredím.**

1. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval: Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava.
2. Polohopisné a výskopisné umiestnenie stavby :viď výkres č. K1, Mierka 1 : 560
3. Navrhovateľ oznámi stavebnému úradu začatie realizačných prác a zhotoviteľa stavby, zároveň preukáže odbornú spôsobilosť zhotoviteľa stavby pre vykonávanie príslušného druhu stavieb.
4. Všetky dotknuté a narušené povrchy sa musia obnoviť do pôvodného stavu, pri obnove narušených chodníkov a vozoviek je nutné obnoviť betónovú aj asfaltovú vrstvu.
5. Navrhovateľ je povinný rešpektovať existujúce podzemné vedenia a zariadenia všetkých inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde do styku pri realizácii stavby a jej technickou vybavenosťou.
6. Stavbu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavebných prác vykonáva stavbyvedúci.
7. Križovania a súbeh podzemných vedení technického vybavenia územia riešiť v súlade s platnými technickými normami. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu podzemných vedení technického vybavenia územia správcom dotknutých inžinierskych sietí.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
9. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách
10. Navrhovateľ je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť; po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
11. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe.
12. Navrhovateľ je povinný mať na stavbe po celý čas výstavby projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom, potrebnú pre uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu a viesť o stavebných prácach denník.
13. Stavebné povolenie pre navrhovanú stavbu v zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona pri stavbe nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí nie je potrebné.
14. Podľa § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, právo na primeranú náhradu vzniká právoplatnosťou tohto rozhodnutia o umiestnení uvedenej stavby
15. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

### **Obec Ivanovce zo dňa 21.03.2024, č. OcÚ S2024/00252**

Obec Ivanovce požaduje finančnú náhradu za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti pre stavbu INS\_OLT\_VULA\_TN Ivanovce za 1 m použitého pozemku pod stavbu vo vlastníctve obce par. č. 876 KNC 3,-€/m.

### **Obec Ivanovce zo dňa 29.01.2024, č. OcÚ S2024/0000118**

Obec Ivanovce súhlasí s realizáciou stavby INS\_OLT\_VULA\_TN Ivanovce v zmysle predloženej PD zo dňa 22.01.2024 pre investora SLOVAK TELEKOM, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.

### **Obec Ivanovce zo dňa 10.10.2023, č. OcÚ S2023/00643**

- Obec Ivanovce ako príslušný správny orgán v zmysle zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení a doplnení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou stavby INS\_OLT\_VULA\_TN Ivanovce za podmienky: Ak sa uvažuje s umiestnením kábla do ryhy popri miestnej komunikácii, teda medzi miestnou komunikáciou a kanálom, tam nie je zelený pas, ale spevnená plocha na ktorej je tenká vrstva hlíny zarastená trávou. Požadujeme MK zarezať z oboch strán a uviesť do pôvodného stavu zaasfaltovaním.

### **Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 02.10.2024, č. KPUTN-2023/18852-2/77774/NIP**

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej „KPÚ Trenčín“) je podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“) príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona vydáva záväzné stanoviská.
- KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti: Equity Investment, s. r. o. Ing. Henrieta Čavojová v zastúpení investora: Slovak Telekom, a. s. doručenej dňa 27.09.2023 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre potreby vydania územného rozhodnutia podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce záväzné stanovisko k stavbe: „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“ k. ú. Ivanovce a určuje tieto podmienky:
- Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
- Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podlaží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnutelné veci pochádzajúce spreď roku 1919 a vojnové predmety spreď roku 1946 nájdené v zem i a na jej povrchu.
- KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

**Okresný úrad Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, zo dňa 22.08.2023 , pod.č. OU-TN-OSZP3-2023/040479-002**

- Dňa 14. 08. 2023 bola na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia doručená žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „FTTH\_TN\_IBV\_Štvrtek Záhrady“, k. ú. Štvrtek, na parcele č. KNC 1840/14, 2295/2, 1284/31, mimo zastavaného územia obce.
- Žiadateľom pre investora stavby spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava je spoločnosť TTL Group, s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou. Záväzné stanovisko sa vyžaduje k vydaniu územného rozhodnutia.
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 68 písm. d) zákona Č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon Č. 543/2002 Z. z.“) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. toto záväzné stanovisko:
- Predloženú projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Botka, PhD., 08/2022. Cieľom projektovej dokumentácie je vybudovanie telekomunikačnej siete a pripojenie všetkých plánovaných objektov. Stavba sa plánuje realizovať na území kde platí prvý stupeň ochrany podľa zákona Č. 543/2002 Z. z. a uplatňujú sa tu ustanovenia § 3 až §10. Parcely sú v katastri nehnuteľností evidované ako ostatná plocha, zastavaná plocha a nádvorie, orná pôda.
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z.z. nasledovné podmienky:
- V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona Č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. V prípade výskytu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 83 7010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Podľa § 4 ods. 1 zákona je každý povinný pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.
- V súlade s § 103 ods. 5 zákona, orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.
- Toto záväzné stanovisko sa vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. a nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona. Považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona Č. 543/2002 Z. z. je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z.).

**Okresný úrad Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 23.10.2023, č. OU-TN-OSZP3-2023/048132-002**

- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a

vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovení § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 104 písm. d) a § 108 ods. 1 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona o odpadoch k dokumentácii stavby „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“, generálny projektant TELECOMPROJECT spol. s r. o., Pajštúnska 1, Bratislava, projektant Equity Investment s. r. o., Polianky 3628/7A, Bratislava, Ing. Henrieta Čavojová, september 2023. Investor Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469.

- Predmetom výstavby bude výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhm káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov v obci Ivanovce, k. ú. Ivanovce. Jedná sa o napojenie OLT Západoslovenskej distribučnej a. s., Bratislava na optickú sieť Slovak Telekom a. s., Bratislava.
- Navrhovaná trasa vychádza z miesta napojenia na existujúcu sieť investora - existujúceho distribučného bodu MSAN-u pri dome č. 266 - COOP Jednota a vedie k existujúcemu OLT ZSDIS, ktorý je v dome č. 97. Trasa vedie v zeleni a križuje miestne komunikácie podvrátaním.
- Podľa predloženého projektu stavby budú predpokladané odpady vznikajúce pri realizácii stavby zaradené podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, kategória „O“ nasledovné:
  - Katalógové číslo odpadu, názov druhu odpadu - kategória odpadu - množstvo odpadu
  - 17 01 01 betón - O - 0,5 m<sup>3</sup>;
  - 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 - O - 0,5 m<sup>3</sup>;
  - 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 - O - 0,5 m<sup>3</sup>.
- S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby bude pôvodca nakladať v zmysle platnej legislatívy. Vzniknuté odpady je potrebné triediť, dočasne zhromažďovať na mieste vzniku a následne odovzdať na zhodnotenie / zneškodnenie oprávnenej organizácii. Spôsob nakladania s odpadmi bude riešený zmluvne.
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva nemá námietky a určuje pôvodcovi odpadu pri realizácii stavby „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“ investor Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469 nasledovné podmienky v zmysle zákona o odpadoch:
  - Každý je povinný nakladať s odpadmi, alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so zákonom o odpadoch, pôvodca (držiteľ) odpadu je povinný znášať náklady na činnosti nakladania s odpadom. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby, alebo fyzickej osoby - podnikateľa, právnická osoba, alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinný plniť povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.
  - Pri realizácii stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorít hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
    - predchádzanie vzniku odpadu,
    - príprava na opätovné použitie odpadu,
    - recyklácia,
    - iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
    - zneškodňovanie.
  - Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisteniu životného prostredia.
  - Pôvodca odpadu je povinný podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch:
    - zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného

- zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI. druhom bode zákona o odpadoch,
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
  - stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
  - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky MŽP SR Č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (minimálny rozsah: druhy odpadov, spôsob nakladania s odpadmi, plánovaný spôsob spracovania odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadmi).
  - Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je pôvodca odpadu povinný v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácii.
  - Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolennej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
  - Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
  - Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
  - V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „Okresný úrad v sídle kraja“).
  - Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
  - V prípade vzniku nebezpečných odpadov dodržať ustanovenia § 25 zákona o odpadoch, nebezpečné odpady zhromažďovať oddelene podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve.
  - Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť dokumentáciu v kolaudačnom konaní:
  - evidenciu odpadov z realizácie predmetnej stavby, ktorá bude obsahovať katalógové čísla odpadov, spôsob nakladania s týmito odpadmi, množstvo vzniknutých odpadov a v prípade nesúladu v naprojektovaných (predpokladaných) odpadoch uvedených v tomto vyjadrení a skutočne vzniknutými odpadmi pri realizácii stavby podľa evidencie odpadov stručné vysvetlenie tohto nesúladu osobou zodpovednou za nakladanie s odpadmi;
  - doklady o zhodnotení / zneškodnení odpadov z predmetnej stavby - kópie vážnych lístkov, faktúr, zmlúv o fyzickom nakladaní s odpadmi a i., všetky predkladané doklady obsahujú názov stavby, investora stavby, zhotoviteľa stavby a pod., čiže údaje, jednoznačne preukazujúce súvis s riešenou stavbou;
  - kópiu právoplatného stavebného povolenia stavby;
  - kópiu tohto vyjadrenia
  - iné skutočnosti súvisiace s nakladaním s odpadmi pri realizácii stavby (napr. zhotoviteľa stavby).
  - V prípade nepredloženia dokumentácie v kolaudačnom konaní orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nevydá vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

**Okresný úrad Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 29.09.2023, pod. č. OU-TN-OSZP2-2023/045673-002**

- Dňa 27. septembra 2023 bola Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín“) doručená žiadosť spoločnosti Equity Investment s. r. o., so sídlom Polianky 7/A, 841 01 Bratislava (IČO: 50 930 940) v zastúpení investora - spoločnosti Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (IČO: 35 763 469) o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby „JNS\_OLTVULATN\_Ivanovce“ (ďalej len „projektová dokumentácia“).
- Predmetom výstavby je podľa predloženej projektovej dokumentácie výkop káblovej ryhy, uloženie multirúry a následné zahrnutie káblovej ryhy spojené so spätnými úpravami narušených povrchov. Jedná sa o napojenie optického linkového ukončenia (OLT) Západoslovenskej distribučnej, a. s. na optickú sieť spoločnosti Slovak Telekom, a. s. Dĺžka trasy vo výkope bude 150 m. Trasa je vedená v zeleni v intraviláne obce Ivanovce, pričom vychádza z jestvujúceho distribučného bodu MSAN-u (pri dome s. č. 266) a vedie k jestvujúcemu optickému linkovému zakončeniu (OLT) Západoslovenskej distribučnej, a. s. (dom s. č. 97). Križovanie miestnych komunikácií je riešené podvrtaním.
- Predmetná stavba sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa - vonkajšia časť, vodárenského zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva Č. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988 .
- Okresný úrad Trenčín ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 vodného zákona po preskúmaní žiadosti a predložených podkladov vydáva v zmysle § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce. Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhnuté riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok:
- L Nakoľko sa predmetná stavba nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja, k jej povoleniu je potrebný súhlas Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. Súhlas vydá orgán štátnej vodnej správy na základe novej žiadosti, projektovej dokumentácie a vyjadrenia správcu vodárenského zdroja.
- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona k predmetnej stavbe.
- V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

**Okresný úrad Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 21.01.2023, pod. č. OU-TN-OSZP2-2023/053049-002**

- Dňa 20. novembra 2023 bola Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Trenčín“) doručená žiadosť spoločnosti Equity Investment s. r. o., so sídlom Polianky 7/A, 841 01 Bratislava (IČO: 50 930 940), v zastúpení investora – spoločnosť Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (IČO: 35 763 469) o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) k stavbe „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“.

- Predmetom výstavby bude podľa projektovej dokumentácie výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. Jedná sa o napojenie optického líniového ukončenia (OLT) Západoslovenskej distribučnej, a. s. na optickú sieť spoločnosti Slovak Telekom, a. s. Dĺžka trasy vo výkope bude 140 m. Trasa je vedená v zeleni v intraviláne obce Ivanovce, pričom vychádza z jestvujúceho distribučného bodu MSAN-u (pri dome s. č. 266) a vedie k jestvujúcemu optickému linkovému zakončeniu (OLT) Západoslovenskej distribučnej, a. s. (dom s. č. 97) . Križovanie miestnych komunikácií je riešené podvrtním.
- Predmetná stavba sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa – vonkajšia časť, vodárenského zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988.
- Okresný úrad Trenčín ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 vodného zákona po preskúmaní žiadosti a predložených podkladov vydáva s ú h l a s podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona k projektovej dokumentácii stavby „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“ pre stavebníka Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, ktorého v konaní zastupuje spoločnosť Equity Investment, s. r. o., so sídlom Polianky 7/A, 841 01 Bratislava dodržania nasledovných podmienok
- Stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala v novembri 2023 spoločnosť Equity Investment, s. r. o., hlavný projektant Ing. Henrieta Čavojová. 2. Pred začatím stavebných prác preukázateľne oboznámiť zhotoviteľa stavby s podmienkami uvedenými v tomto súhlase.
- Začatie stavebných prác vopred oznámiť prevádzkovateľovi vodárenského zdroja – Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s. 4. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby a užívania stavby bude stavebník a užívateľ stavby rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- 5. Stavebník je povinný dbať na to, aby počas výstavby neunikli do podzemných a povrchových vôd nebezpečné látky a neohrozili ich kvalitu a nezávadnosť. 6. Prípadný drobný únik znečisťujúcej látky na terén počas výstavby okamžite odstrániť – vybrať znečistenú zeminu do vhodného obalu (PE vrece, sud) a zneškodniť v súlade so zákonom. V prípade väčšieho úniku vykonať neodkladné opatrenia a informovať príslušné orgány – Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Trenčianske vodárne a kanalizácie a. s., Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. 7. Stavebné stroje a vozidlá musia byť v bezchybnom technickom stave. Na stavenisku nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorej sa vyžaduje manipulácia s nebezpečnými látkami. Vozidlá a stroje podrobiť vizuálnej kontrole technického stavu. 8. Počas stavebných prác vybaviť stavenisko špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo do prostredia súvisiaceho s vodou (záchytné vaničky, fólie, PD vrecia na odstránenie znečistenej zeminy ..). 9. Dodržať podmienky vyjadrenia správcu vodárenského zdroja – Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., so sídlom Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, vydané pod č. VTIR-2023/212-41 zo dňa 6. novembra 2023: - Upozorňujeme Vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete – verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe našej spoločnosti. Pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627 Ing. Hartmann, kontakt: richard.hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911/ 239 469). Tieto IS žiadame plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, § 19, odst. 2, 4 a 5.
- Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Podľa zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných



vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2, 4 a 5 je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 vrátane – 1,8 m a od DN 500 – 3,0 m od osi vodovodného a kanalizačného potrubia. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

- V prípade križovania navrhovaného optického kábla s inž. sieťami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zasypaním. - Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k podzemnej komunikácii alebo inej stavbe.3 / 3
- V prípade, že počas výstavby nových spevnených plôch dôjde k poškodeniu vodárenských zariadení t. j. zemné súpravy a iné, zabezpečí ich výmenu investor na vlastné náklady. Montážne práce s tým súvisiace vykonajú pracovníci našej spoločnosti na náklady investora na základe objednávky. - Ku kolaudácii stavby žiadame predložiť porealizačné zameranie s vyznačením súbehu a križovania zemných vedení s inžinierskymi sieťami v správe našej spoločnosti v grafickej i digitálnej podobe. - Upozorňujeme Vás, že predmetná stavba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa – časť vonkajšia, vodného zdroja „Štvrtok“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č.j. PLVH-3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988. v území rozsahu ochranného pásma II. stupňa časť vonkajšia, je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a že protihavarijné opatrenia k ochrane sú dostatočné. Na základe uvedeného požadujeme: • počas realizácie zemných prác stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja. • Vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám. • Stavebník a budúci prevádzkovateľ objektu je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Štvrtok n/V. - Inž. Sieťe v správe našej spoločnosti v priloženej situácii sú zakreslené len orientačne.
- Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona súhlas zaniká, ak sa konanie podľa osobitných predpisov nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

**Okresný úrad Trenčín odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 09.10.2023, pod. č. OU-TN-OSZP3-2023/047057-002**

- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 68 písm. d) zákona Č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon č. 543/2002 Z. z.“) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. toto
- záväzné stanovisko
- Predloženú projektovú dokumentáciu vypracovala Ing. Henrieta Čavojová., 09/2023. Cieľom projektovej dokumentácie je výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhm káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. Trasa bude vedená v zeleni a miestne komunikácie bude križovať podvrtaním. Stavba sa plánuje realizovať na území kde platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a uplatňujú sa tu ustanovenia § 3 až § 10. Parcely sú v katastri nehnuteľností evidované ako zastavaná plocha.
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z.z. nasledovné podmienky:

- V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.
- V prípade výskytu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 83 7010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z., o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Podľa § 4 ods. 1 zákona je každý povinný pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému uhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.
- V súlade s § 103 ods. 5 zákona, orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.
- Toto záväzné stanovisko sa vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. a nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona. Považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 zákona Č. 543/2002 Z.z.).

#### **Západoslovenská distribučná a.s., zo dňa 27.09.2023**

- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „Západoslovenská distribučná, a.s.“), ako p revá d z kováte ľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140 a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti zo dňa 22.09.2023 vydáva toto stanovisko k projektovej dokumentácii pre účely územného konania.
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: INS\_OLT\_VULA\_TNJvanovce (ďalej len „Stavba“), na pozemku registra C, s parcelným Číslom 876, 868/3,158/2, 158/3,158/12, v katastrálnom území Ivanovce, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 22.09.2023, pre stavebný objekt/stavebné objekty: optická prípojka za týchto podmienok:
- Predmetom výstavby bude výkop káblvej ryhy, pokládka multirúry a následný záhrn káblvej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. Jedná sa o napojenie OLT Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom a.s. Navrhovaná trasa vychádza z miesta napojenia na jestvujúcu sieť investora - jestvujúceho distribučného bodu MSAN-u pri dome č. 266-COOP jednota a vedie k jestvujúcemu OLTZSDIS, ktorý je v dome č. 97. Trasa vedie v zeleni a križuje miestne komunikácie pod vŕtaním
- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné elektrické káblvé vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytýčiť. Žiadosť o vytyčovanie sietí WN, VN, NN podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba ja spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce

- práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- V prípade otázok nás kontaktujte na telefónnom čísle 0850 333 999, v pracovných dňoch od 07.00 do 19.00 hodiny, prípadne sa na nás obráťte e-mailom na odberatel@zsdisk.sk, dodavatel@zsdisk.sk, vyrobca@zsdisk.sk.
- Toto stanovisko je platné 12 mesiacov od dátumu jeho vydania. Pri jednaniach s našou spoločnosťou vo vyššie uvedenej veci predložte toto stanovisko.

#### **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. zo dňa 04.10.2023, č. VTIR-2023/342-44**

- Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je napojenie OLT Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom a.s. v k. ú. Ivanovce. Navrhovaná trasa vychádza z miesta napojenia na jestvujúcu sieť investora - jestvujúceho distribučného bodu MSAN-u pri dome č. 266 - COOP jednota a vedie k jestvujúcemu OLT ZSDIS, ktorý je v dome č. 97. Trasa vedie v zeleni a križuje miestne komunikácie podvítaním.
- S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok:
- Upozorňujeme Vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete - verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe našej spoločnosti.
- Pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytyčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627 Ing. Hartmann, kontakt: richard.hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911/ 239 469). Tieto IS žiadame plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách § 19, odst. 2, 4 a 5. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Podľa zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst.2,4 a 5 je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 vrátane - 1,8 m a od OŇ 500 - 3,0 m od osi vodovodného a kanalizačného potrubia. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu a kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
- 2. V prípade križovania navrhovaného optického kábla s inž. sieťami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zasypaním.
- 3. Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
- Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena TVK a.s, Trenčín, Kožušnícka 4, Trenčín 911 05 Zapísaná v OR OS Trenčín oddiel Sa, vložka číslo 10100/R
- 4. V prípade, že počas výstavby nových spevnených plôch dôjde k poškodeniu vodárenských zariadení t.i. zemné súpravy a iné, zabezpečí ich výmenu investor na vlastné náklady.
- Montážne práce s tým súvisiace vykonajú pracovníci našej spoločnosti na náklady investora na základe objednávky.
- 5- Ku kolaudácii stavby žiadame predložiť porealizačné zameranie s vyznačením súbehu a križovania zemných vedení s inžinierskymi sieťami v správe našej spoločnosti v grafickej i digitálnej podobe.
- 6. Upozorňujeme Vás, že predmetná stavba sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa - časť vonkajšia, vodného zdroja „Štvrtok“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č.j. PLVH- 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa časť vonkajšia, je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a že protihavarijné opatrenia k ochrane sú dostatočné. Na základe uvedeného požadujeme:
- počas realizácie zemných prác stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja.

- vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.
- stavebník a budúci prevádzkovateľ objektu je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Štvrtok n/V.
- 7. Inž. siete v správe našej spoločnosti v priloženej: situácii sú zakreslené len orientačne.

### **SPP distribúcia a.s., zo dňa 23.10.2023, TD/NS/0872/2023/Ga**

- Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákona o energetike“<sup>11</sup>) SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenej začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,~ € až 150 000,- €,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel SA, vložka číslo 3481/B.
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska, v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p, BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TRP) najmä, STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupovú vzdialenosť v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- UPOZORNENIE:
- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, tj. bez tohto stanoviska, použiť
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 22. 10. 2024, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

**Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, zo dňa 06.10.2023, pod.č. ORHZ-TN1-2023/003500-002**

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné

rozhodnutie: „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

#### **Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia zo dňa 11.10.2023, č. OU TN OKR1-2023/005174-307**

- V zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 6 ods. 1 písm. g) a § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia vydáva záväzne stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii pre potreby územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „JNS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“ z hľadiska civilnej ochrany

#### **Slovak Telekom a.s. zo dňa 22.09.2023 č. 6612325866**

- Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).
- Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.
- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
- František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DI GI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,

- je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
  - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
  - Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
  - Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
  - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
  - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
  - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
  - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosťou požiadať o vytýčenie.
  - Prílohy k vyjadreniu:
    - o Všeobecné podmienky ochrany SEK
    - o Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
  - Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť:
    - o Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
    - o Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
    - o Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:
    - Ladislav Hrádil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), 0907 777474
  - UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
  - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
    - o Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
    - o Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 2129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

### **COOP Jednota Slovensko s.d., zo dňa 10.11.2023**

- Dolu podpísaný Vlastník nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Nitra, v obci/meste Nitra, Lužianky, v katastrálnom území Mlynárce, Lužianky (ďalej len „Nehuteľnosti“) týmto udeľujem súhlas spoločnosti Slovak Telekom, a.s. na:
  - vybudovanie stavby podľa projektovej dokumentácie vypracovanej projekčnou firmou a
  - vybudovanie INS OLT VULA TN Ivanovce (ďalej len „Stavba“)
  - na/v Nehuteľnostiach. Tento súhlas oprávňuje spoločnosť Slovak Telekom, a.s. vybudovať a prevádzkovať (vrátane opráv, údržby a rekonštrukcie) Stavbu na/v Nehuteľnostiach a za týmto účelom v nevyhnutnom rozsahu bezodplatne užívať Nehuteľnosti a vstupovať na ne.
  - Tento súhlas sa udeľuje v súlade s ustanoveniami § 21 ods. 14 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, a teda tento súhlas a jeho podmienky viažu aj právnych nástupcov Vlastníka a spoločnosti Slovak Telekom, a.s.. Na základe tohto súhlasu nevzniká spoločnosti Slovak Telekom, a.s. povinnosť vybudovať Stavbu. Tento súhlas sa udeľuje aj ako súhlas pre potreby akýchkoľvek úradných konaní potrebných na získanie povolení pre výstavbu Stavby (napr. § 38 stavebného zákona).
  - Nakoľko Stavba má trvalý charakter, tento súhlas sa udeľuje na časovo neobmedzenú dobu (§ 582 ods. 2 Občianskeho zákonníka) a nemôže byť Vlastníkom jednostranne vypovedaný. Tento súhlas však zaniká trvalým zánikom Stavby. Tento súhlas zaniká aj v prípade, že do troch rokov odo dňa jeho udelenia sa nezačne so zhotovovaním Stavby na/v Nehuteľnostiach, avšak nie skôr ako zaniknú rozhodnutia/povolenia (územné rozhodnutie, ohlásenie stavby, stavebné povolenie, rozhodnutie o povolení stavby a pod.) podľa stavebného zákona (zákon č. 50/1976 Zb.) alebo zákona o výstavbe (zákon č. 201/2022 Z.z.) vydané pre účely vybudovania Stavby na/v Nehuteľnostiach, ktoré budú platné v momente uplynutia uvedenej trojročnej lehoty.
  - Ďalšie podmienky súhlasu:
    - □ pri výstavbe a prevádzke Stavby bude spoločnosť Slovak Telekom, a.s. postupovať tak, aby nespôsobila škodu na Nehuteľnostiach ani inom majetku Vlastníka, a ak sa jej nebude dať vyhnúť, aby ju obmedzila na najmenšiu možnú mieru a túto sa zaväzuje poškodenému v plnom rozsahu nahradiť, po skončení nevyhnutných prác uvedie nehnuteľnosť do predošlého stavu alebo do stavu zodpovedajúceho jej/ich predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu.

### **Michlovský spol. s.r.o., zo dňa 10.08.2023 pod č. BA-3454 2023**

- Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí,



tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia, Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ,

- Upozorňujeme, že:
- Jvo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia
- Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi / preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme aby odkryté Časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378 je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ.

**Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika zo dňa 29.11.2023 č. Naše číslo 31544/2023/ÚVHR/1 03447**

- Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Žilina (ďalej len „MD SR“) ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. f), § 3 ods. 2 písm. b) a § 7 ods. 1 písm. e) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z.z.“) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa Equity Investment s.r.o., Polianky 7/A, 841 01 Bratislava (IČO: 50930940) splnomocneného na zastupovanie spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (ICO: 35763469) na územné konanie stavby „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“ podľa § 3 ods. 1 písm. f), § 7 ods. 1 písm. e) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto z á v ä z n é s t a n o v i s k o
- S ú h l a s í s a s návrhom Equity Investment s.r.o., Polianky 7/A, 841 01 Bratislava (IČO: 50930940) splnomocneného na zastupovanie spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (IČO: 35763469) na územné konanie stavby „INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce“.
- Podaním zaevidovaným dňa 20.11.2023 návrhom žiadateľ Equity Investment s.r.o., Polianky 7/A, 841 01 Bratislava (IČO: 50930940) splnomocnený na zastupovanie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (IČO: 35763469) požiadal o vydanie záväzného stanoviska k návrhu v uvedenej veci.
- Po preštudovaní predloženej dokumentácie bolo zistené nasledovné : Cieľom stavby je napojenie jestvujúceho optického linkového ukončenia (ďalej len „OLT“) Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť spoločnosti Slovak Telekom a.s. Stavba bude lokalizovaná v k. ú. Ivanovce, okres Trenčín. Stavba bude umiestnená na parcelách KN-C č. 2/2, 2/3, 2/1,1, 868/3.

- Predmetom výstavby bude výkop káblovej ryhy, pokládka multirúry a následný záhrn káblovej ryhy spojený so spätnými úpravami narušených povrchov. Do multirúry bude zafuknutý 12-vláknový optický minikábel. Jedná sa o napojenie OLT Západoslovenskej distribučnej a.s. na optickú sieť Slovak Telekom a.s.
- Navrhovaná trasa bude vychádzať z miesta napojenia na jestvujúcu sieť investora - jestvujúceho distribučného bodu MSAN-u pri dome č. 266 - COOP jednota na parcele KN-C 2/2 v k. ú. Ivanovce.
- Odtiaľ povedie k jestvujúcemu OLT Západoslovenskej distribučnej a.s., ktorý je v zeleni pred objektom požiarnej zbrojnice Ivanovce č. 190. Trasa bude križovať miestnu komunikáciu podvrátním. Celková dĺžka trasy bude 150 m.

**III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené .

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ (stavebník) **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** v zastúpení Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava podal dňa 15.11.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby:

#### **INS\_OLT\_VULA\_TN\_Ivanovce**

**K návrhu bolo doložené:**

1. doklad o zaplatení správneho poplatku
2. splnomocnenie na zastupovanie s dotknutými orgánmi
3. vyjadrenie obce a stanoviská organizácií
4. projektová dokumentácia

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia.

Nakoľko v zmysle ust. § 56 písm. b stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky a opatrenia dotknutých orgánov k samotnému uskutočneniu stavby.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a vyhl. č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu. Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V súlade s § 40 ods. 3 stavebného zákona, je možné predĺženie jeho platnosti na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej správnomu orgánu pred uplynutím uvedenej lehoty. Žiadosť musí byť podaná v dostatočnom časovom predstihu tak, aby o žiadosti bolo možné právoplatne rozhodnúť pred uplynutím doby jeho platnosti. Podľa §40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Umiestnenie stavby je taktiež v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obce Ivanovce (Územný plán obce Ivanovce, schválený uznesením č. 54/2023- OZ dňa 13.9.2023).

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov zaplatený prevodom na účet Obce Ivanovce.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote **do 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia na **Obec Ivanovce**. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku. Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

**Bc. Mária Hládeková**  
starostka  
obce Ivanovce

**Doručí sa:**

**Účastníci konania :**

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Equity Investment s.r.o., Ing. Henrieta Čavojevová, Polianky 7/A, 841 01 Bratislava – v zastúpení
3. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Ivan Leitmann, 913 05 Ivanovce 4
5. Obec Ivanovce, 913 05 Ivanovce 1
6. COOP Jednota Slovensko, spotrebné družstvo, Bajkalská 25, 827 18 Bratislava
7. Verejná vyhláška všetkým účastníkom konania v zmysle §34 stavebného zákona –

V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

*V zmysle § 36 stavebného zákona ods. (4) - Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi*

*a podľa § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov – Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.*

Obec Ivanovce – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : ..... Zvesené dňa : .....

**Na vedomie:**

8. Obec Ivanovce, 913 05 Ivanovce
9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
  - štátna správa ochrany prírody a krajiny
  - štátna správa odpadového hospodárstva
  - štátna vodná správa
12. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Západoslovenská energetika a.s., Oznam. Vedenia, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. Trenčianske vodárne a kanalizácie, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
16. SPP - Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
19. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
20. COOP Jednota Slovensko s.d., Bajkalská 28, 827 18 Bratislava
21. TELECOMPROJECT, s.r.o., Pajštúnka 1, 851 02 Bratislava – generálny projektant
22. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Na priekope 170/4, 01001 Žilina

Príloha: Situačný výkres v mierke 1:500