Dodatok k nájomnej zmluve

uzavretý medzi:
Prenajímateľ: **OBEC IVANOVCE**
Zastúpená: Bc. Mária Hládeková, starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
č. účtu: IBAN : SK 89 5600 0000 0006 5904 5004
a
Nájomcom: **Zdenko Fárik,** [redacted]

ktorý po prehlásení, že je spôsobilá na právne úkony uzatvára tento

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 01.09.2024

ktorým sa ku dňu 31.12.2025 zruší ustanovenie článku V. bod 2 nájomnej zmluvy zo dňa 01.09.2024 a nahrádzajú sa novým znením takto:

Nájomné za 78,79m² x 2,82,-€ (sadzba za 1m² podlahovej plochy bytu) sa určuje vo výške 222,20,-€, ktoré je nájomca povinný uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa IBAN SK 89 5600 0000 0006 5904 5004, Prima Banka Slovensko, a.s., variabilný symbol 0030300900. Výšku úhrady za služby spojené s užívaním nájomného bytu určil ERES property, v evidenčnom liste pre výpočet úhrady za používanie bytu v sume 132,-€, ktorú je nájomca povinný uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa IBAN SK22 5600 0000 0006 5904 3009 Prima Banka Slovensko, a.s., var. symbol 0030300900. Mesačná úhrada je spolu 354,20,-€.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok si pred jeho podpisom prečítali s jeho obsahom súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Ivanovciach, dňa 15. decembra 2025

prenajímateľ nájomca