

Dodatok k nájomnej zmluve

uzavretý medzi:

Prenajímateľ: OBEC IVANOVCE

Zastúpená: Bc. Mária Hládeková, starostka obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

č. účtu: IBAN : SK 89 5600 0000 0006 5904 5004

a

Nájomcom: Tomáš Kostelanský,

ktorý po prehlásení, že je spôsobilá na právne úkony uzatvára tento

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 01.11.2025

ktorým sa ku dňu 31.12.2025 zruší ustanovenie článku V. bod 2 nájomnej zmluvy zo dňa 01.11.2025 a nahrádzajú sa novým znením takto:

Nájomné za 41,60 m² x 3,36,-€ (sadzba za 1m² podlahovej plochy bytu) sa určuje vo výške 139,80,-€, ktoré je nájomca povinný uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa IBAN SK 89 5600 0000 0006 5904 5004, Prima Banka Slovensko, a.s., variabilný symbol 0030600502. Výšku úhrady za služby spojené s užívaním nájomného bytu určil ERES property, v evidenčnom liste pre výpočet úhrady za používanie bytu v sume 87,70,-€, ktorú je nájomca povinný uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa IBAN SK22 5600 0000 0006 5904 3009 Prima Banka Slovensko, a.s., var. symbol 0030600502. Mesačná úhrada je spolu 227,50,-€.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok si pred jeho podpisom prečítali s jeho obsahom súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Ivanovciach, dňa 15. decembra 2025

prenajímateľ

nájomca