

ZMLUVA O NÁJME PRIESTOROV KULTÚRNEHO DOMU Ivanovce
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Ivanovce
Sídlo: Ivanovce 1, 913 05 Melčice - Lieskové

IČO: 00311651
DIČ: 2021091578
Číslo účtu: SK10 5600 0000 0006 5904 4001
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Trenčín
Zapísaná v Štatistickom registri organizácií
(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Roman Mackanič
Trvalé bydlisko: Študentská 2046/39, 069 01 Snina

(spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok I

Predmet a účel nájmu

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom kultúrneho domu Ivanovce, Ivanovce 97. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený využívať priestor kultúrneho domu Ivanovce na nácviky ľudových tancov, hier a zvykov Detskému folklórnemu súboru Žabky pod vedením Romana Mackaniča.

Článok II

Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy

Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi dohodnuté priestory uvedené v č. I. tejto zmluvy na dobu neurčitú s platnosťou od 01.12.2019 v čase od 16.45 hod. do 18.30 hod, každý pondelok.

Článok III

Úhrada za nájom a služby spojené s nájmom

1. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory dohodnuté v č. I. tejto zmluvy bezodplatne.

Článok IV

Ukončenie nájmu a odstúpenie od zmluvy

1. Nájom sa môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

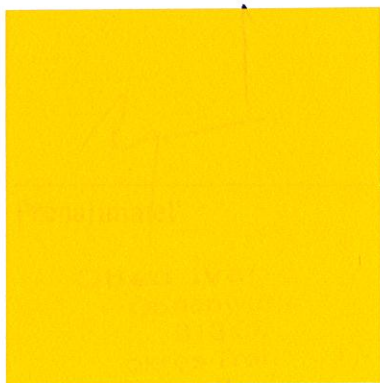
1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať
 - umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s nájmom
2. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v č. I. tejto zmluvy.
 - Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa
 - Nájomca je povinný udržiavať čistotu v prenajatých a v príslušných priestoroch.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a zverejnením na príslušnom webovom sídle.
2. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli, táto bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, že jej text je zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, že Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne výhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Ivanovciach dňa 30. 11. 2019



V Ivanovciach dňa 30. 11. 2019

